

**Ministère des Affaires Culturelles
Centre des Musiques Arabes et Méditerranéennes
Ennejma Ezzahra, Sidi Bou Saïd**

AVIS DE CONSULTATION N. 03/2025

**Désignation d'une entreprise pour les travaux de :
Rénovation et d'entretien du système de chauffage
du Palais Ennejma Ezzahra
Chaufferie, circuits hydrauliques et réseau aéraulique**

Le Centre des Musiques Arabes et Méditerranéennes, domicilié, sis au 8, rue du 2 Mars 1934, Sidi Bou Saïd, Tunis (ci-après le CMAM) lance une consultation pour désigner une entreprise qualifiée et agréée, chargée de réaliser les travaux de rénovation du système de chauffage du palais Ennejma Ezzahra.

Le présent projet consiste en cinq volets :

- 1/ Diagnostic du système de chaufferie et CTA Existant
- 2/ Rénovation des éléments défaillant de la chaufferie existante située sur la terrasse.
- 3/ Entretien de la Centrale de Traitement d'Air au sous-sol.
- 4/ Rénovation du système hydraulique qui relie la chaufferie à la centrale de traitement d'air.
- 5/ Nettoyage des gaines de soufflage et de reprise d'air.

La visite préalable du site est obligatoire et peut se faire les jours ouvrables de la semaine de 9.00 à 13.00. Prise de Rendez-vous au 71740102. Le PV de visite contradictoirement signé est une pièce obligatoire du dossier de la soumission.

Ne peuvent participer à la présente consultation que :

Les entreprises Tunisiennes spécialisées dans l'activité et agréés par le **Ministère de l'Équipement, de l'habitat et de l'aménagement du territoire: Type B3 catégorie 2 ou plus.**

La participation à la présente consultation est ouverte à tous les soumissionnaires qui sont inscrits au système d'achat public en ligne TUNEPS et disposant du certificat de signature électronique, ces soumissionnaires peuvent télécharger le cahier des charges gratuitement à travers : www.tuneps.tn .

Les offres (administratives, techniques et financières) doivent parvenir en ligne via TUNEPS sauf incapacité technique du système TUNEPS (la taille du fichier). Le cautionnement provisoire de 1000 dt et le cas échéant, une partie de l'offre peut parvenir hors ligne à condition qu'elle soit mentionnée au préalable dans l'offre parvenue en ligne. La partie de l'offre hors ligne doit parvenir au CMAM sous pli fermé portant **le numéro de la consultation et son objet avec la mention « ne pas ouvrir »**, et ce par poste ou remise directement au Bureau d'Ordre au plus tard à la date et heure fixées par le présent avis, au nom de :

Madame la directrice générale

Centre des Musiques Arabes et Méditerranéennes

Ennejma Ezzahra - Palais du Baron d'Erlanger - 8, Rue du 2 mars 1934 - 2026

Sidi Bou Saïd - Tunisie

Les offres doivent être envoyées en ligne via TUNEPS au plus **tard le Mardi 06 Mai 2025 à 12h.00**, l'ouverture des plis sera effectuée **le même jour à 13h.00**.

Seules les offres remises sur le système d'achats publics en ligne TUNEPS seront acceptées et ouvertes.

